



SECRETARIA  
DA EDUCAÇÃO - SEDUC



Teresina, 05 de julho de 2024.

# **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**CETI CIRILA MARIA DE JESUS – SÃO FRANCISCO DE  
ASSIS - PI  
(17ª GRE)**

**O CETI Cirila Maria de Jesus passará por reforma (com adequação de alguns ambientes, pintura e revestimentos) e ampliação (com a construção de uma guarita, bloco com salas de aula, laboratórios, refeitório e cozinha, quadra poliesportiva, abrigos de gás e lixo).**

Av. Pedro Freitas, S/N  
Centro Administrativo • Bloco D/F  
São Pedro • CEP 64018-900  
Teresina • Piauí • Brasil

[www.seduc.pi.gov.br](http://www.seduc.pi.gov.br)



**Reforma e Ampliação do CETI Cirila Maria de Jesus,  
em São Francisco de Assis, Piauí.**

Teresina, 05 de julho de 2024.

**Considerações iniciais**

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;

Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;

O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;

Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;

As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.



## 1. Relação das plantas do projeto

1. LEV Planta de Macrolocalização, Situação e Locação – Prancha 01/22;
2. LEV Planta Baixa Existente – Prancha 02/22;
3. LEV Diagrama de Cobertura Existente – Prancha 03/22;
4. LEV Cortes e Fachadas Existentes – Prancha 04/22;
5. Planta de Macrolocalização, Situação e Locação Reformada – Prancha 05/22;
6. Planta Baixa de Demolição e Construção – Prancha 06/18;
7. Planta Baixa Reformada – Prancha 07/22;
8. Planta Baixa Reformada de Layout e Locação de Splits – Prancha 08/22;
9. Diagrama de Cobertura Reformado – Prancha 09/22;
10. Cortes AA, BB, CC, DD, EE, FF, GG, HH, II e JJ – Prancha 10/22;
11. Fachadas 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e Muro Externo – Prancha 11/22;
12. Planta Baixa de Paginação de Pisos – Prancha 12/22;
13. Planta Baixa de Pintura e Revestimentos – Prancha 13/22;
14. Planta Baixa de Paginação de Forro – Prancha 14/22;
15. Detalhes Construtivos 01 – Prancha 15/22;
16. Detalhes Construtivos 02 – Prancha 16/22;
17. Detalhes Construtivos 03 – Prancha 17/22;
18. Detalhes Construtivos 04 – Prancha 18/22;
19. Detalhes Construtivos 05 – Prancha 19/22;
20. Detalhes Construtivos 05 – Prancha 20/22;
21. Detalhes Construtivos 05 – Prancha 21/22;
22. Detalhes Construtivos 05 – Prancha 22/22;



## 2. Tipologia

**O CETI Cirila Maria de Jesus passará por uma Reforma e Ampliação para se adequar às necessidades de acordo com a demanda e às especificações padrões da Secretaria de Educação – SEDUC, conforme descrito abaixo:**

- Toda a estrutura de sustentação do telhado da área a ser reformada, deverá ser avaliada quanto ao seu estado de conservação e as peças danificadas deverão ser substituídas por outras novas, tanto as madeiras, quanto as telhas. Todas as madeiras deverão ser de lei, aparelhadas e de 1ª qualidade, tipo ipê. Todo o madeiramento existente deverá ser lixado, imunizado contra pragas e cupins, e receber acabamento em verniz fosco incolor;
- Construção da calçada com rampas para dar acesso da rua para escola;
- Construção de uma guarita;
- Construção de recuo e subestação;
- Demolição da despensa, depósito, área de serviço e cozinha existentes, com adequação das esquadrias dos ambientes;
- Construção de brises nas circulações existentes;
- Construção de uma base para bebedouro;
- Demolição de algumas rampas existentes que estão na inclinação errada e construção de novas rampas para adequação a NBR 9050 com colocação de corrimãos;
- Ampliação da biblioteca existente, transformando-a em acervo e utilizando a sala ao lado para o salão da biblioteca, com abertura de passagem entre as duas salas, construção de uma bancada na biblioteca, com duas alturas e execução de cabines individuais de estudo;
- Demolição do laboratório de informática para transformar em circulação;
- Construção de um novo bloco (06), contendo: laboratório de informática (com construção de bancadas), laboratório de ciências (com construção de bancadas com pias), 03 salas de aula (sendo uma de mediação), refeitório equipado com cozinha completa;
- Construção de um novo bloco (07), a quadra poliesportiva, contendo vestiários masculino, feminino e acessível;
- Colocação de pisos táteis de alerta;
- Deverão ser instaladas duas caixas d'água de 5.000L cada, uma em cima da cozinha e outra em cima dos vestiários da quadra;



- Construção de um abrigo de lixo;
- Construção de um abrigo para o gás;
- Construção de um bicicletário;
- Construção de um mastro;
- Deverá ser colocado algeroz nas platibandas;
- Fazer a reforma completa do muro externo;
- Colocação de placas de identificação nas salas;
- O prédio deverá passar por uma revisão geral das instalações;
- Fazer pintura e execução de revestimentos assim como previsto em projeto;
- Revisão de todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias.
- Prever a placa de inauguração.

#### Quadro de Áreas:

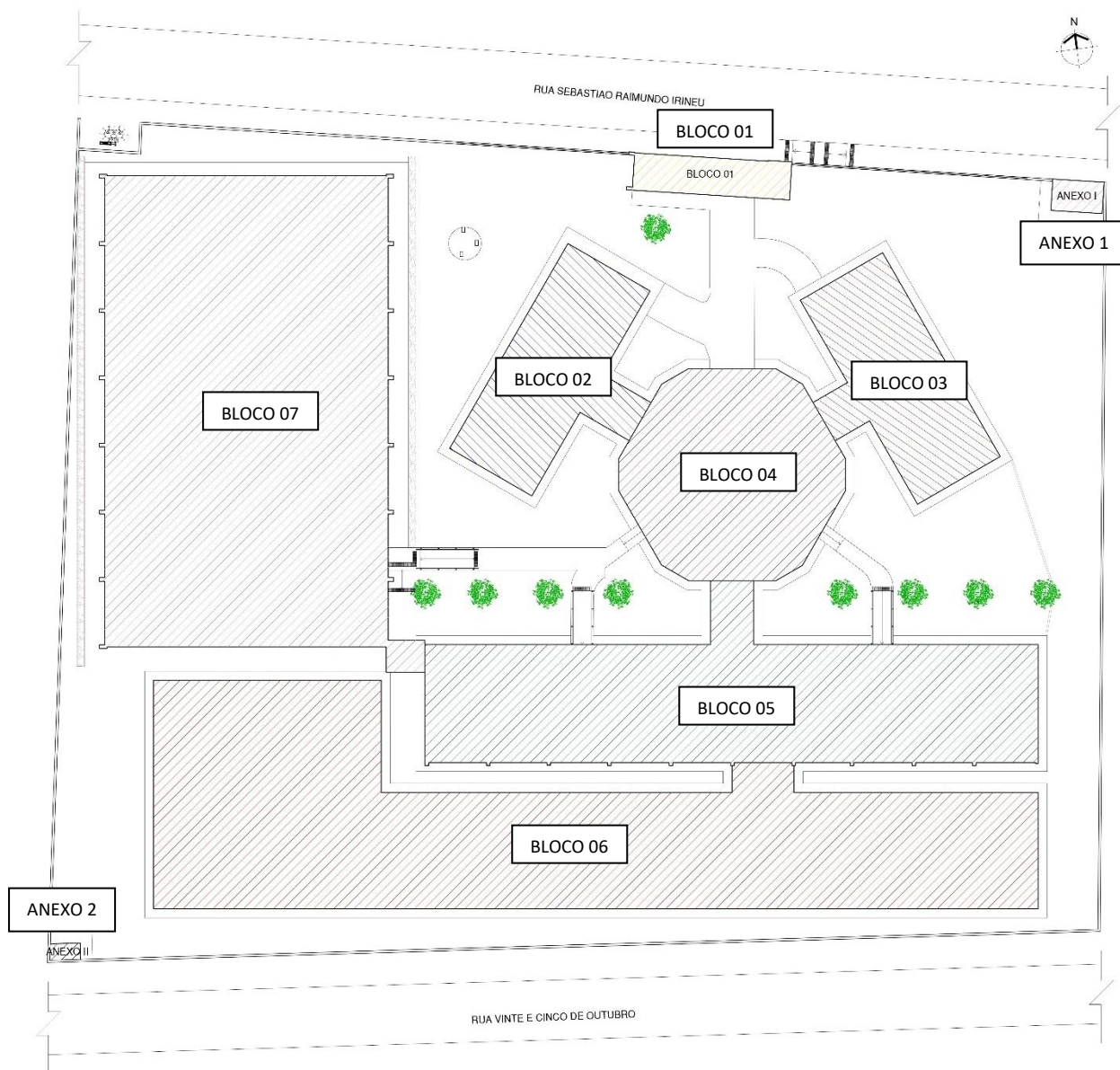
QUADRO DE ÁREAS	
Área do terreno	3.721,72m <sup>2</sup>
Área construída existente	729,30m <sup>2</sup>
Área construída a ser reformada	729,30m <sup>2</sup>
Área construída a ser ampliada	1.226,65m <sup>2</sup>
Área construída total	1.955,95m <sup>2</sup>
Área de cobertura cerâmica existente	917,57m <sup>2</sup>
Área de cobertura cerâmica a ser ampliada	660,45m <sup>2</sup>
Área de cobertura metálica a ser ampliada	789,31 m <sup>2</sup>
Área de cobertura em laje impermeabilizada a ser ampliada	9,45m <sup>2</sup>
Área de cobertura em laje pré-moldada a ser ampliada	81,76m <sup>2</sup>
Área de cobertura total	2.458,54m <sup>2</sup>
Área permeável	1.226,19m <sup>2</sup>
Taxa de ocupação	52,56%
Índice de aproveitamento	0,53
Latitude	-8° 23' 38"S
Longitude	-41° 68' 23"W





### 3. Setorização

A escola foi setorizada e dividida nos seguintes blocos:





LEGENDA			
ITEM	BLOCO	DISCRIMINAÇÃO	ÁREA
	01	(AMPLIAÇÃO) GUARITA.	26,62m <sup>2</sup>
	02	(REFORMA) SALA 01 E 02, BANHEIRO E BATERIAS SANITÁRIAS.	111,88m <sup>2</sup>
	03	(REFORMA) SALA DOS PROFESSORES, ALMOXARIFADO, SECRETARIA, ARQUIVO, DIRETORIA, BANHEIROS ADMINISTRATIVO.	108,53m <sup>2</sup>
	04	(REFORMA) PÁTIO COBERTO.	171,50m <sup>2</sup>
	05	(REFORMA) SALAS DE AULA 01, 02 E 03, BIBLIOTECA E ACERVO.	337,38m <sup>2</sup>
	06	(AMPLIAÇÃO) COZINHA, LAVAGEM, UTENSÍLIOS, DESPENSAS, ÁREA E BANHEIRO DE SERVIÇO, REFEITÓRIO, SALAS DE AULA 04, 05 E 06 (MEDIAÇÃO) E LABORATÓRIOS DE CIÊNCIAS E INFORMÁTICA.	584,77m <sup>2</sup>
	07	(AMPLIAÇÃO) QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIOS.	606,30m <sup>2</sup>
	ANEXO I	(AMPLIAÇÃO) ABRIGO DE LIXO.	7,25m <sup>2</sup>
	ANEXO II	(AMPLIAÇÃO) ABRIGO DE GÁS.	196,78m <sup>2</sup>

Para evitar maiores transtornos e viabilizar o funcionamento da escola durante a execução do projeto, é recomendado a seguinte ordem de execução:

- 1 – Ampliação dos blocos 01, 06, 07 e anexos 01 e 02;
- 2 – Execução da reforma do bloco 5, iniciando pela abertura da circulação ao bloco 6
- 3 – Execução da reforma do bloco 02, 03 e 04.



#### 4. Relação dos ambientes

##### **-PEDAGÓGICO:**

- Sala de Aula 01,
- Sala de Aula 02,
- Sala de Aula 03,
- Sala de Aula 04,
- Sala de Aula 05,
- Sala de Aula 06/Mediação,
- Laboratório de Informática,
- Laboratório de Ciências,
- Biblioteca,
- Acervo.

##### **-ADMINISTRATIVO:**

- Sala dos Professores,
- Almoxarifado,
- Secretaria,
- Arquivo,
- Diretoria,
- Sala 01,
- Sala 02,
- Banheiros.

##### **-SERVIÇOS**

- Área de Serviço,
- Despesas,
- Banheiros,
- Refeitório,
- Cozinha,
- Utensílios,





- Lavagem.

**-ANEXOS:**

- Guarita,
- Abrigo de Lixo,
- Abrigo de Gás,
- Pátio Coberto.

**-QUADRA COBERTA E VESTIÁRIOS:**

- Quadra Poliesportiva,
- Vestiário Masculino,
- Vestiário Feminino,
- Vestiário Masculino Acessível,
- Vestiário Masculino Acessível,
- Arquibancada



## 5. Esquadrias

### PORTAS:

As novas portas deverão possuir estrutura de metalon, com barra de acessibilidade e fechamento em chapa dupla (ou outro material especificado em projeto arquitetônico), pintadas de acordo com o ambiente, assim como detalhado no quadro de esquadrias. As portas das salas de aula possuirão visor em vidro temperado.

As portas dos ambientes do setor pedagógico receberão pintura em esmalte sintético na cor éden (verde) 2-23-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos ambientes do setor administrativo receberão pintura em esmalte sintético na cor dente de ouro (amarelo) 1-12-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos ambientes do setor de serviço receberão pintura em esmalte sintético na cor perder (vermelho) 1-3-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos banheiros receberão pintura em esmalte sintético na cor azul elétrico 1-36-7, ref. Verbrás ou equivalente. A porta da guarita receberá pintura em esmalte sintético na cor beaux-grey (cinza) 5-29-5, ref. Verbrás ou equivalente.

Demais portas serão especificadas em projeto.

### PORTÕES E GRADIS:

Os portões e gradis serão pintados com tinta esmalte sintético na cor branco, Nº1801, ref. Verbrás ou equivalente.

Os gradis do muro externo serão em metalon com seção quadrada 20x20mm e montante de 20" (50mm), pintado com tinta esmalte sintético na cor branco, Nº1801, ref. Verbrás ou equivalente.

### JANELAS:

As janelas devem ser em alumínio branco de correr, em 2 ou 4 folhas, com vidro de espessura 6 mm e película com efeito jateado e grade externa em metalon, chumbada na parede, com perfil de 3x2cm e espaçamento de 12cm pintada em esmalte sintético na cor branco Nº 1801, ref. Verbrás ou equivalente, assim como detalhado no quadro de esquadrias. Além da grade externa as janelas da cozinha e do refeitório devem possuir tela milimetrada para impedir o acesso de vetores e pragas urbanas.



ESQUADRIAS								
PORTAS		DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
Nº				ÁREA (m²)				
P1	0,50	1,50	0,00	0.75	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE MADEIRA.	03	2.25
P2	0,70	2,10	0,00	1.47	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	2.94
P2.1	0,70	2,10	0,00	1.47	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.47
P3	0,75	2,10	0,00	1.58	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.15
P3.1	0,75	2,10	0,00	1.58	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.58
P4	0,80	1,80	0,00	1.44	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE MADEIRA.	02	2.88
P5	0,85	2,10	0,00	1.79	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR DENTE DE OURO (AMARELO) 1-12-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	7.14
P5.1	0,85	2,10	0,00	1.79	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.57
P5.2	0,85	2,10	0,00	1.79	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR DENTE DE OURO (AMARELO) 1-12-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.79
P6	0,95	2,10	0,00	2.00	ABRIR	(EXISTENTE) 01 FOLHA DE METALON A SER PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR ÉDEN (VERDE) 2-23-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	05	9.97
P7	0,70	2,10	0,00	1.47	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	2.94
P8	0,80	1,65	0,15	1.32	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA EM TUBO E CHAPA DE METALON GALVANIZADO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	10	13.20
P9	0,80	2,10	0,00	1.68	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BEAUX-GREY (CINZA) 5-29-5, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.68
P10	0,80	2,10	0,00	1.68	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.36
P11	0,90	2,10	0,00	1.89	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON E VISOR EM VIDRO TEMPERADO, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR ÉDEN (VERDE) 2-23-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	06	11.34
P12	0,90	2,10	0,00	1.89	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	7.56
P13	0,90	2,10	0,00	1.89	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.78
P14	0,90	2,10	0,00	1.89	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, COM BARRA DE ACESSIBILIDADE, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-36-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.78
P15	1,20	2,10	0,00	2.52	02 FOLHAS DE ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, 02 FOLHAS DE ABRIR COM TRATAMENTO ACÚSTICO E BARRAS DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA (ANTI-PÂNICO) E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	2.52
P16	0,90	2,10	0,00	1.89	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR DENTE DE OURO (AMARELO) 1-12-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.89
PT1	0,90	1,65	0,00	1.49	ABRIR	(A SER INSTALADO) PORTÃO EM AÇO GALVANIZADO E GRADIL METÁLICO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PRETO Nº1806, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	5.94
PT2	1,00	1,90	0,00	1.90	ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA EM VENEZIANA EM TUBO DE METALON GALVANIZADO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	03	5.70
PT3	1,20	2,50	0,00	3.00	ABRIR	(A SER INSTALADO) PORTÃO DE ESTRUTURA EM BARRAS DE METALON E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.00
PT4	1,70	1,90	0,00	3.23	02 FOLHAS DE ABRIR	(A SER INSTALADA) PORTA EM VENEZIANA EM TUBO DE METALON GALVANIZADO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.23
TOTAL							63	106.66



JANELAS								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
B1	0,45	0,55	1,60	0.25	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	05	1.24
B2	1,15	0,60	1,60	0.69	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	01	0.69
B3	1,20	0,60	1,60	0.72	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	07	5.04
B4	1,20	0,90	1,30	1.08	FIXA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO	01	1.08
B5	1,40	0,90	1,30	1.26	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	02	2.52
B6	1,40	0,85	1,30	1.19	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	02	2.38
B7	1,80	1,00	1,10	1.80	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	01	1.80
B8	2,00	0,90	1,20	1.80	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	13	23.40
B9	2,00	0,60	1,55	1.20	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	08	9.60
B10	3,60	0,30	2,30	1.08	BÁSCULA	(EXISTENTE) ALUMÍNIO + VIDRO	01	1.08
J1	0,40	0,20	1,80	0.08	FIXA	ESQUADRIA EM ALUMÍNIO BRANCO FIXA, COM TELA METÁLICA EM MALHA COM ESPESSURA DE 3 A 7MM.	08	0.64
J2	0,50	0,50	1,80	0.25	BASCULANTE	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 01 FOLHA, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE INTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	0.25
J3	0,50	0,50	1,80	0.25	BASCULANTE	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 01 FOLHA, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO.	03	0.75
J4	1,00	0,50	1,80	0.50	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 02 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE. COM TELA MILIMETRADA PARA IMPEDIR ACESSO DE VETORES E PRAGAS.	01	0.50
J5	1,50	0,50	1,80	0.75	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 02 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	1.50
J6	2,00	0,50	1,60	1.00	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	11	11.00
J7	2,00	0,50	1,80	1.00	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE. COM TELA MILIMETRADA PARA IMPEDIR ACESSO DE VETORES E PRAGAS.	08	8.00
J8	2,50	0,50	1,80	1.25	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	5.00
J9	2,00	1,10	1,00	2.20	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	17	37.40
J10	2,00	1,10	1,00	2.20	CORRER	JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM FEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE. COM TELA MILIMETRADA PARA IMPEDIR ACESSO DE VETORES E PRAGAS.	08	17.60
TOTAL							104	131.47





## 6. Ferragens

As fechaduras serão em latão ou alumínio cromado, tipo alavanca, Ref. IMAB ou equivalente. Todas as portas em madeira terão dobradiças em latão cromado, Ref. IMAB ou similar, largura 3x2 1/2" oxidada (três unidades por folha de porta). As portas em metalon terão dobradiças e fechaduras específicas para tal fim, sempre em metal cromado de ótima qualidade.

## 7. Pisos

**Nos banheiros, cozinhas, despensa, área de serviço, guarita e abrigo de lixo:** será utilizado piso cerâmico PEI-5, com dimensões mínimas 45cmx45cm, na cor branco e rejunte na cor cinza claro.

**No abrigo de gás, calçadas e rampas:** será utilizado cimento áspero com junta de dilatação.

**Nos demais ambientes internos:** será utilizado o piso em granilite na cor cinza claro, na modulação 1,00m x 1,00m com junta de dilatação.

### **Quadra Poliesportiva:**

-Quadra: será utilizado o piso em granilite na cor cinza claro, com armação, na modulação 1,00m x 1,00m com junta de dilatação. O piso granilite deverá receber pintura e acabamento seguindo detalhamento de projeto;

-Banheiros e vestiários: será utilizado piso cerâmico PEI-5, com dimensões mínimas 45cmx45cm, na cor branco e rejunte na cor cinza claro;

-Arquibancadas: placas de concreto com base em estrutura em concreto.

Será utilizado piso tátil (em PVC, nas áreas internas) e podotátil (em concreto, nas áreas externas) de alerta, tamanho 25x25cm no início e final de rampas e escadas, na cor preto, assim como detalhado em projeto.

Demais pisos serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.





### **Observações:**

Em todas as transições de piso externo/interno, entre piso de granilite e piso cerâmico, deverá ser colocada soleira em granito polido, cor cinza andorinha, tamanho: medida do vão x 15 cm. Os rodapés serão em cerâmica PEI-5, dimensão 8x40cm, rejunte na cor cinza claro.

## **8. Revestimentos e Pintura**

Os revestimentos seguirão a seguinte lógica nos ambientes existentes:

**Ambientes pedagógicos e circulações internas:** receberão uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, acima do revestimento existente. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Ambientes administrativos:** receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 1,50m, com uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, finalizando na altura de 1,60m. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Fachadas externas:** receberão uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, acima do revestimento existente. Acima, pintura em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo, Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

**Depósitos e similares:** receberão apenas pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

Os revestimentos seguirão a seguinte lógica nos ambientes a serem construídos:

**Ambientes administrativos, pedagógicos, circulações internas e guarita (área interna):** receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 1,50m, com uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, finalizando na



altura de 1,60m. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Refeitório, cozinha, despensa, área de serviço, banheiros, vestiários e abrigo de lixo:** receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro até a altura do forro.

**Depósitos, DML, abrigo de gás e similares:** receberão apenas pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Fachadas externas:** receberão revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 0,60m. Acima, pintura em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo, Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

#### **Quadra Poliesportiva:**

-Circulações internas: receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 1,50m, com uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, finalizando na altura de 1,60m. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

-Banheiros e vestiários: receberão revestimento cerâmico na cor branca, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro até a altura do forro.

-Arquibancada: pintada com tinta da categoria cimentados e pisos premium cor cinza chumbo ref. 2053 ou similar.

-Fachadas externas: receberão revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 0,60m. Acima, pintura em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo, Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

-Pilares e treliças metálicas: deverão receber acabamento em pintura esmalte sintético sobre fundo anticorrosivo, do tipo zarcão, aplicado a pistola, na cor cinza médio Nº 1804 e acabamento acetinado, ref. Verbrás ou equivalente.

Outros pilares: terão encamisamento em concreto e acabamento liso e pintura (ref. Verbrás ou equivalente), seguindo a ordem:

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Azul Elétrico, ref. 1-36-7;



Pintura standard acrílica semibrilho na cor Dente de Ouro (Amarelo), ref. 1-12-7;

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Perder (Vermelho), ref. 1-3-7;

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Éden (Verde), ref. 2-23-7;

Demais revestimentos e pinturas serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.

### **Observações:**

A quadra de vôlei deve ser pintada na cor azul e com as linhas na espessura de 5cm. A quadra de basquete deve ser pintada na cor preta e com as linhas na espessura de 5cm. A quadra de futsal e handebol devem ser pintadas na cor verde e com as linhas na espessura de 8cm.

## **9. Forro**

**A sala de mediação:** terá laje pré-moldada unidirecional em concreto armado e forro modular em fibra mineral modelada com acabamento de superfície com tinta vinílica a base de látex já aplicado em fábrica; fator de propagação de chama/ resistência ao fogo classe A: fator de propagação de chama 25 ou inferior, placas de 625x1250x13mm, modelo de referência Armstrong, modelo: Encore.

**O laboratório de informática e a cozinha:** terão laje pré-moldada unidirecional em concreto armado, abaixo, forro de PVC.

**Demais ambientes internos:** deverão receber forro de PVC (exceto as circulações internas e pátios cobertos).

**O abrigo de gás e de lixo e as circulações entre blocos cobertas:** terão laje pré-moldada unidirecional em concreto e impermeabilizada.

**Vestiários quadra poliesportiva:** terão laje pré-moldada unidirecional em concreto armado, abaixo, forro PVC.

Demais forros serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.

## 10. Fachada

O muro principal (Imagem 01) possuirá Guarita com banheiro, marcação com pórtico e brises coloridos (cores especificadas em projeto), uma placa luminosa com o brasão do Estado e nome identificando a escola, fixada em uma parede com revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro.

Será utilizado o gradil para dar maior visibilidade a escola, pintado com esmalte sintético na cor branco Nº 1801 (ref. Verbrás ou equivalente) e revestimento cerâmico, na cor verde folha, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro na altura de 0,60m em toda sua extensão, acima, caso seja de alvenaria será pintada em textura acrílica lisa na cor branca e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo Nº1001, ref. Verbrás ou equivalente. Internamente o muro será pintado em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo Nº1001, ref. Verbrás ou equivalente.



Imagem 01: Elevação muro principal (com guarita).

Fonte: UGERF-SEDUC-PI 2024.

A Placa (Imagem 02) com o brasão do Estado e o nome da escola será composta por uma caixa em ACM, a frente em acrílico leitoso, no tamanho de 0.90x1.25m, fixada em parede e retroiluminada.



Imagem 02: Modelo Placa Fachada.

FONTE: ASCOM-SEDUC-PI, 2021.

## 11. Caixa d'Água

A escola receberá duas novas caixas d'água, cada uma de 5000l, serão colocadas acima das lajes na cozinha e na quadra poliesportiva, conforme detalhado no projeto arquitetônico. A capacidade do reservatório deverá ser revisada e aprovada por engenheiro responsável.

## 12. Metais, Louças e Plásticos Sanitários

Normas gerais:

- Os metais sanitários serão cromados, de 1ª qualidade, com exceção da caixa sifonada, ralo, e engate, que deverão ser em plástico PVC;
- Os aparelhos sanitários deverão ser de 1ª qualidade e montados rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante, assim como as demais louças;
- Em relação aos outros materiais não será aceito a aplicação de material plástico com acabamento cromado.

### A) Comum a todas as áreas molhadas:

- Registros de baixa pressão, cód. 4916.C20.PQ, Ref. DECA ou equivalente;
- Registro de gaveta, cód. 4900.C50.PQ, Linha Prata, Ref. DECA ou equivalente;





- Bacia para caixa acoplada cód. P.115.17JH, com caixa acoplada cód. CDC.00F.17 na cor branca, com assento sanitário convencional ref. DECA ou equivalente;
- Chuveiro com tubo de parede cromado cód.1977.C.CT, Ref. DECA ou equivalente;
- Acabamento para registro base 3/4”;
- Cabide Cromado cód. 2060.C01, Ref. DECA ou equivalente;
- Ralo sifonado em plástico PVC;
- Caixa sifonada em plástico PVC;
- Dispenser para papel higiênico;
- Dispenser para sabonete líquido fixado na parede;
- Dispenser para papel toalha, fixado na parede.

#### **B) Baterias sanitárias e vestiários:**

- As bancadas serão de granito na cor cinza andorinha e será utilizada cuba de embutir oval (40x30cm) cód. L59, Ref. DECA ou equivalente;
- Torneiras de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;

#### **C) Banheiros e vestiários P.C.R.:**

- Barra de apoio em "U", em aço inox polido 30cm, fixada na parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 40cm, fixada na porta ou parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 70cm, fixada na parede;
- Barra de apoio em "L", em aço inox polido 70x70cm, fixada na parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 80cm, fixada na parede;
- Banco articulado em aço inox para P.C.R., fixado na parede;
- Lavatório com coluna suspensa cód. L.51.17;
- Torneira de mesa com fechamento automático para lavatório cód. 1173.c Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente.

#### **D) Banheiro de Serviço:**

- Lavatório pequeno, cód. L915.17, 455x380mm, Ref. DECA ou equivalente;



- Torneiras de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente.

#### **E) Cozinha, Área de serviço e Refeitório:**

- Bancada em inox com cuba de aço inoxidável para lavagem de panelas (0,625x0,50x0,40m): misturador monocomando de mesa para cozinha gourmet cromado, cód. 2280.C, Ref. DECA ou equivalente;
- Bancada em inox com cuba de aço inoxidável para higienização (0,50x0,40x0,20m): torneira de parede com bica móvel para cozinha cromado cód. 1168.C34, Ref. DECA ou equivalente;
- Tanque de encaixe em aço inox acetinado 50x40cm, REF. Tramontina ou equivalente: torneira para jardim e tanques cromada, cód. 1153.C34, Ref. DECA ou equivalente;
- Válvula de escoamento para pia de cozinha, cód. 1622.C, Ref. Deca ou equivalente;
- Sifão para cozinha e tanque, cód. 1680.C.112, Ref. DECA ou equivalente;
- Lavatório pequeno, cód. L915.17, 455x380mm, Ref. DECA ou equivalente: torneira de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente e sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;
- Deverá ser instalado exaustor industrial de parede, de diâmetro de 30cm e coifa;
- Grelha com porta grelha e tela anti-inseto em alumínio expandido.
- Haverá uma bancada no refeitório de granito na cor cinza andorinha e será utilizada cuba de embutir oval (40x30cm) cód. L59, Ref. DECA ou equivalente com torneira de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente e sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;

### **13. Diversos**

- **Prateleiras da despensa:** em granito cinza andorinha.



- **Bancada da cozinha (bancada de preparo de alimentos e lavagem de panelas):** as bancadas com cubas deverão ser executadas em chapa lisa de aço inox e concretadas.
- **Bancada da cozinha (bancada de distribuição):** bancada em granito cinza andorinha.
- **Espelhos dos banheiros e vestiários:** em vidro tipo cristal, fixados nas paredes sobre compensado, de 8mm, afixados por parafusos oxidados, com altura de 0,90m e largura do tamanho da bancada ou pia.
- **Barras de apoio:** utilizadas nos banheiros e vestiários P.C.R., deverão ser de aço inox com diâmetro de 4mm.
- **Bancada banheiro:** as bancadas dos banheiros serão em granito cinza andorinha e terão saia de 50cm de altura.
- **Divisória dos banheiros:** as divisórias dos banheiros serão em granito cinza andorinha.
- **Prateleira do box com chuveiro:** prateleira em granito cinza andorinha com profundidade de 15 cm a ser colocada nos boxes dos chuveiros.
- A sustentação das prateleiras e bancadas será feita com mãos-francesas metálicas chumbadas na alvenaria. Quando o comprimento e o peso das prateleiras e bancadas forem muito grandes, principalmente das bancadas de aço inox, poderá ser feito montante intermediário em alvenaria, o qual deverá ser revestido com cerâmica.
- Prever juntas de dilatação onde for necessário.

#### 14. Divergências

- Em caso de divergências entre as cotas e as medidas em escala, prevalecerão as primeiras;
- Em caso de divergências entre desenhos de escala, prevalecerão os de maior escala;
- Em caso da omissão das **Especificações Técnicas** prevalecerá o disposto no Projeto Arquitetônico;



- Em caso de discrepância entre o disposto no Projeto Arquitetônico e nas **Especificações Técnicas**, prevalecerão estas últimas;
- Quando a omissão for do Projeto Arquitetônico prevalecerá o disposto nas **Especificações Técnicas**;
- Especificações no desenho que não constem na especificação escrita consideram as do desenho;
- Os níveis deverão ser todos conferidos in loco, caso haja discrepância, deverá ser comunicado ao arquiteto para atualização dos desenhos das rampas;
- Conferir sempre medidas em obra;
- Em caso de dúvidas, consultar o arquiteto (a).

## 15. Verificação final

- Os desenhos das estruturas contidos no projeto são representativos. O projeto de dimensionamento de estruturas e de cobertura, devem ser desenvolvidos por engenheiro calculista, respeitando as normas regulamentadoras específicas;
- Será procedido um teste final de funcionamento de todas as instalações;
- As instalações somente serão aceitas se estiverem em perfeito funcionamento;
- As ferragens das esquadrias deverão estar em perfeito funcionamento, reguladas e lubrificadas;
- Após a conclusão dos serviços, efetuar limpeza final completa, incluindo todos os elementos (vidros, pisos, etc.), de modo que o local se apresente em condições de imediata utilização.

---

ANA CLARISSE MENDES DE ALMEIDA  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU Nº: 123159-6